

1	0	7	7	3	0	2	0	3	5	3	0	5	7	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	3	-	0	9	-	0	6	5	7	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT** a vállalkozás megnevezése

**2120 Dunakeszi, Szent István út 1. 27/547265** a vállalkozás címe, telefonszáma


**2014**

**Éves beszámoló**

Keltezés: Budapest, 2015. május 28.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZÜLEMI  
NONPROFIT KFT.   
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz. 10773020-3530-572-13

Cégbr.sz. 13-09-065741

## Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT

11

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2014.12.31

Éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Eszközök)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításaival	Tárgyév
		2013.12.31		2014.12.31
a	b	c	d	e
1	<b>A Befektetett eszközök</b>	<b>5 582 744</b>	<b>-</b>	<b>7 005 338</b>
2	I. Immateriális javak	12 508	-	40 513
3	Alapítás-átvezetés aktívált értéke	-	-	-
4	Kísérleti fejlesztés aktívált értéke	-	-	-
5	Vagyoni értékű jogok	1 182	-	20 821
6	Szellemi termékek	11 326	-	19 692
7	Üzleti vagy cégértékek	-	-	-
8	Immateriális javakra adott előlegek	-	-	-
9	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-	-
10	II. Tárgyi eszközök	5 570 016	-	6 964 605
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 360 505	-	6 475 456
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	187 116	-	443 013
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	15 996	-	22 222
14	Tenyészállatok	-	-	-
15	Beruházások, felújítások	6 399	-	23 914
16	Beruházásokra adott előlegek	-	-	-
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-	-
18	III. Befektetett pénzeszközök	220	-	220
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	220	-	220
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-
21	Egyéb tartós részesedés	-	-	-
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	-	-	-
23	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	-
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-
25	Befekt.pól.eszk.értéke helyesbítése	-	-	-

Keltetés: 2015. május 28.


A vállalkozás vezetője  
(képviselője)DUNAKESZI KÖZÜLEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz. 10773020-3530-572-13

Cégbír.sz. 13-09-065741

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT**

12

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2014.12.31

Éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Eszközök)

adatok E Ft-ban

Tétel száma	A tétel megnevezése	Előző év 2013.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2014.12.31
<b>26</b>	<b>B Forgóeszközök</b>	<b>2 214 961</b>	<b>- 598 380</b>	<b>658 929</b>
27	I. Készletek	19 728	-	28 279
28	Anyagok	16 191	-	22 534
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-	-
30	Növendők-, hízó- és egyéb állatok	-	-	-
31	Késztermékek	-	-	-
32	Áruk	3 537	-	5 745
33	Készletekre adott előlegek	-	-	-
34	II. Követelések	841 069	- 598 380	231 212
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	183 386	-	169 178
36	Követelések kapcsoló vállalkozásokkal szemben	598 380	- 598 380	-
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-
38	Váltókövetelések	-	-	-
39	Egyéb követelések	59 303	-	62 034
40	III. Értékpapírok	20 000	-	-
41	Részesedés kapcsoló vállalkozásban	-	-	-
42	Egyéb részesedés	-	-	-
43	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	20 000	-	-
45	IV. Pénzeszközök	1 334 164	-	399 438
46	Pénziár, csekk	1 526	-	1 422
47	Bankbetétek	1 332 638	-	398 016
48	<b>C Aktív időbeli elhatárolás</b>	<b>123 727</b>	<b>-</b>	<b>167 153</b>
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	123 414	-	158 894
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	313	-	8 259
51	Halasztott ráfordítások	-	-	-
52	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>7 921 432</b>	<b>- 598 380</b>	<b>7 831 420</b>

Keltetés: 2015. május 28.

  
 A vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

 DUNAKESZI KÖZÜLEMI  
 Nonprofit Kft. ③  
 2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
 Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz. 10773020-3530-572-13

Cégbír.sz. 13-09-065741

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT**

13

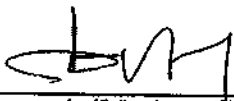
Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2014.12.31

Éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Források)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
		2013.12.31		2014.12.31
a	b	c	d	e
<b>63</b>	<b>D Saját tőke</b>	<b>2 225 739</b>	<b>- 598 380</b>	<b>1 425 723</b>
64	I. Jegyzett tőke	150 000	-	150 000
65	Ebből visszavásárolt tulajdonú részvétel névértéke	-	-	-
66	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-	-	-
67	III. Tőketartalék	2 002 588	- 598 380	1 404 208
68	IV. Eredménytartalék	363 412	-	73 152
69	V. Lekötött tartalék	-	-	-
70	VI. Értékelési tartalék	-	-	-
71	VII. Mérleg szerinti eredmény	- 290 261	-	- 201 637
<b>62</b>	<b>E Céltartalékok</b>	<b>100 081</b>	<b>-</b>	<b>78 470</b>
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre	100 081	-	78 470
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre	-	-	-
65	Egyéb céltartalék	-	-	-

Keltetés: 2015. május 28.

  
 A vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

 DUNAKESZI KÖZÜZEM  
 Nonprofit Kft. ①  
 2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
 Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz. 10773020-3530-572-13

Cégbír.sz. 13-09-065741

## Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT

14

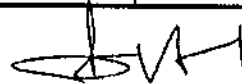
Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2014.12.31

Éves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Források)

adatok E Ft-ban

Tétel száma	A tétel megnevezése	Előző év 2013.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2014.12.31
B	0	C	D	E
66	<b>F Kötelezettségek</b>	<b>5 542 862</b>	-	<b>6 254 081</b>
67	I. Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	-	-	-
71	II. Hosszúlejáratú kötelezettség	5 316 280	-	6 043 494
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-	-
73	Átváltoztatható kötvények	-	-	-
74	Tartozások kötvénykiadásból	-	-	-
75	Beruházási és fejlesztési hitelek	4 277	-	6 783
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	-
77	Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	5 302 520	-	6 033 637
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	9 483	-	3 074
80	III. Rövidlejáratú kötelezettség	226 582	-	210 587
81	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	-
82	Ebből: az átváltoztatható kötvények	-	-	-
83	Rövid lejáratú hitelek	-	-	-
84	Vevőktől kapott előlegek	-	-	-
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	167 621	-	167 823
86	Vállaltartozások	-	-	-
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-	-
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58 961	-	42 764
90	<b>G Passzív időbeli elhatárolás</b>	<b>52 750</b>	-	<b>73 146</b>
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	52 750	-	73 146
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	-	-	-
93	Halasztott bevételek	-	-	-
94	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>7 921 432</b>	- <b>598 380</b>	<b>7 831 420</b>

Keltetés: 2015. május 28.


A vállalkozás vezetője  
(képviselője)DUNAKESZI KÖZÜLEMI  
Nonprofit Kft. ①  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz. 10773020-3530-572-13

Cégblr.sz. 13-09-065741

## Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT

31

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap):

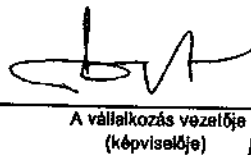
2014.12.31

Éves beszámoló 'A' EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárásai)

adatok E Ft-ban

Tétel azonosító	A tétel megnevezése	Előző év 2013.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2014.12.31
a	b	c	d	e
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 363 703	-	2 083 288
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	-	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 363 703	-	2 083 288
3	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-	-
4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-	-
II.	Aktivált saját teljesítmények	-	-	-
III.	Egyéb bevételek	21 300	-	217 961
	III.sorból: visszalát értékesztés	-	-	-
5	Anyagköltség	706 461	-	725 164
6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	164 634	-	223 745
7	Egyéb szolgáltatások értéke	31 139	-	33 769
8	Eladott áruk beszerzési értéke	8 720	-	27 174
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	200 735	-	945 678
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1 111 689	-	1 955 530
10	Béreköltség	258 262	-	281 890
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	34 026	-	35 206
12	Bérfjárulások	73 143	-	80 372
V.	Személyi jellegű ráfordítások	365 431	-	397 468
VI.	Értékcsökkenési leírás	131 277	-	150 593
VII.	Egyéb ráfordítások	136 361	-	38 560
	VII.sorból: értékvesztés	19 935	-	11 493
A	Üzemi tevékenység eredménye	- 359 755	-	240 902

Keltetés: 2015. május 28.



A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZÜZEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

01  
02  
03  
04  
05  
06  
07  
08  
09  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22

Stat.sz. 10773020-3530-572-13

Cégbír.sz. 13-09-065741

## Dunakeszi Közlizemi Nonprofit KFT

32


Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2014.12.31

Éves beszámoló 'A' EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel azonosító	A tétel megnevezése	Előző év 2013.12.31	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2014.12.31
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	-	-	-
14	Részesedések értékeállításának árfolyamnyeresége Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	-	-	-
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	-	-	-
16	Egyéb (kapott) kamatok és kamatjellegű bevételek Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	65 601	-	24 587
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	-	-
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	65 601	-	24 587
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	-	-	-
19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	1 209	-	767
20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	-	-	-
21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	-	3
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 209	-	770
B	Pénzügyi műv. eredménye	64 392	-	23 817
C	Szokásos vállalk. eredmény	295 363	-	217 085
X.	Rendkívül bevételek	7 600	-	15 448
XI.	Rendkívül ráfordítások	-	-	-
D	Rendkívül eredmény	7 600	-	15 448
E	Adózás előtti eredmény	287 763	-	201 637
XII.	Adófizetési kötelezettség - társasági adó	2 498	-	-
F	Adózott eredmény	290 261	-	201 637
22	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre	-	-	-
23	Jóváhagyott osztalék, részesedés	-	-	-
G	Méreg szerinti eredmény	290 261	-	201 637

Kelvezés: 2015. május 26.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZLIZEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
48  
49  
50  
51

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**  
**A**  
**Dunakeszi Közzemeli Nonprofit KFT**  
**2014 . évi Beszámolójához**

**I. Általános rész**

**I/1. A vállalkozás bemutatása**

- |   |   |
|---|---|
| 1. A cég elnevezése:                    | Dunakeszi Közzemeli Nonprofit KFT<br>Korlátolt Felelősségű Társaság |
| 2. A cég rövidített elnevezése:         | Dunakeszi Közzemeli Nonprofit KFT                                   |
| 3. A cég székhelye:                     | 2120 Dunakeszi, Szent István út 1.                                  |
| 4. A cég telephelye:                    | 2120 Dunakeszi Tollér u.1.  |
| 5. A cég főtelepe:                      |   |
| 6. A cég alapításának éve:              | 33848   |
| 7. A cég főtevékenysége:                | 3530 Gőzellátás, légkondicionálás                                   |
| A cég tényleges gazdasági tevékenysége: | 3530 Gőzellátás, légkondicionálás                                   |
| 8. A cég jegyzett tőkéje:               | 150 000 000 Ft  |
| 9. A társaság tagja:                    |   |

Cég név: Dunakeszi Város Önkormányzat  
 Székhely: 2020 Dunakeszi, Pö ú 25.  
 Képviselője: Dóssi Csaba  
 Cégjegyzék száma: 0  
**MINŐSÍTETT TÖBBSÉGI BEFOLYÁSSAL RENDELKEZŐ TAG.**

- |   |                              |                     |
|---|------------------------------|---------------------|
| 10. A társaság tagjainak törzsbetétjei: | Pénzneme: HUF                | Stavazati arány:    |
|   | Dunakeszi Város Önkormányzat | 150 000 000 Ft 100% |

11. A társaság tevékenységi köre:

3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtés  
 3821 Nem veszélyes hulladék kezelés, ártalmatlanítás  
 4312 Építési terület előkészítése  
 4322 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló- szerelés  
 4329 Egyéb épületgépezeti szerelés  
 4334 Festés, üvegezés  
 5221 Szárazföldi szolgáltatási kiegészítő szolgáltatás  
 4110 Épületgépezeti projekt szervezése  
 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
 7739 Egyéb gép, tárgy kölcsönzése  
 7311 Reklám ügynöki tevékenység  
 8112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
 6832 Ingatlan kezelés  
 2511 Fémszerkezet gyártása  
 2562 Fémmegmunkálás  
 9603 Temetkezés, temetési kiegészítő szolgáltatás

A társaság a fenti tevékenységek végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

12. A társaság ügyvezetésére, képviselésére és cégjegyzésre:  
 Az ügyvezető jogosult  
 A Társaság ügyvezetője 5(0) évi időtartamra: 2016.08.31.  
 Homolya József (1014 Budapest, Országút u.26. I/2.)  
 Alapítói ülés
13. A társaság legfőbb szerve:  
 Az alapítói ülés a Társaság minden ügyben jogosult dönteni.
14. A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója:  
 Homolya József
15. A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.
16. Az alább felsorolt esetekben az „Alapító okirat” szerint kell eljárni:  
 A társaság szervezete  
 Az ügyvezető igazgató feladatai és hatásköre  
 A Társaságot érintő pénzügyi rendelkezések



*A Társaság megszűnése és végelszámolása /felszámolása/.*

17. *A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség. A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredménykimutatásban történő bemutatásához.*

**12. A számviteli politika főbb vonásai**

**A beszámolósi kötelezettséggel kapcsolatos döntések**

*A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési eljárások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszerei, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.*

*A számviteli politikánk a beszámolósi kötelezettsége, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszoolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, következményeket fogalmazza meg.*

1. **A beszámolósi forma:**

*A Társaság a számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:*

- *Éves beszámoló, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.*
- *A mérleg "A" változatban készült, a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.*
- *Az eredmény-kimutatása: Összköltségeljárással készült, formája: "A" változat.*

2. **A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:**

- *Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.*
- *A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.*
- *A mérlegkészítés napja: 2015. április 15.*

3. **A beszámoló készítése, aláírása:**

- *A beszámoló nyelve: Magyar*
- *Aláíró: Ügyvezető igazgató*

4. **A könyvvizetés módja és a könyvvizetéssel kapcsolatos időpontok:**

*A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvizetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljen bemutatásra.*

5. **A beszámoló közzététele:**

*A közzétételi kötelezettségét a Társaság elektronikus úton teljesíti a kormányzati portál felé.*

6. **A számviteli alapelvek érvényesítése:**

*A vállalkozás folytatásának elve; a teljesesség elve; a valódság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegesség a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.*

7. **Összehasonlíthatóság biztosítása**

*Ellenőrzés / önellenőrzés az előző üzleti év(ek) éves beszámolójában elkövetett jelentős összegű hibá(ka)t állapított meg. Az erre vonatkozó - a mérlegkészítés napjáig megismert és nem vitatott, nem fellebbezett, illetve a jogerőssé vált megállapítások miatti - módosításokat a mérleg és az eredménykimutatás minden tételénél az előző év adatai mellett szerepelnek, azok nem képezik részét az eredménykimutatás tárgyevi adatainak.*

2013 évi eredmény változása:

0 eFt

8. **A számviteli rendéri felelős személy**

*A könyvviteli szolgáltatások vezetéséért felelős személy neve: Kovács Károlyné  
nyilvántartást száma: 154342*

9. **Könyvvizsgálati kötelezettség**

*A beszámolóra vonatkozóan a befizetett könyvvizsgáló független könyvvizsgálót jelentést adott ki.*

*A könyvvizsgálat éves díja: 2 460 eFt*

*Könyvvizsgáló neve dr. Falné Kaszab Sarolta*

*Kamarai regisztrációs száma: 2570*

*Könyvvizsgáló társaság neve: Első Magyar Audit Holding Könyvvizsgáló és Adótanácsadó KFT*

*Könyvvizsgáló társaság címe: 2143 Kistarcsa, Deák Ferenc u. 8.*

*Könyvvizsgáló társaság kamarai száma: 2184*

**Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai**

1. **Az eszközök besorolásának szempontjai:**

A Társaság a Számviteli törvény előírása szerint a befektetett eszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet tartósan legalább egy éven túl szolgálja; a forráseszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet nem tartósan szolgálják. Használatbavételkor egyedi besorolás, a mérlegképzési során felülvizsgálat.

2. **A források besorolásának szempontjai:**

A Társaság a Szt előírása szerint a **származékos forrásokat** a tulajdonosok által véglegesen rendelkezésre bocsátott és az adózott eredményből hagyott összegek képezik, **idegen forrásokat** a külső vállalkozásoktól (hitelintézetektől, gazdasági társaságoktól, magánszemélyektől) egy évet meghaladó, vagy egy éven belüli fizetési határidő mellett kapott pénzeszköz, termékszállítás, szolgáltatás, vagy egyéb kötelezettség összegek alkotják.

3. **Az eszközök értékelése:**

a) **A bekerülési érték:**

- az eszközök vételárak a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;
- nem pénzügyi betétként való átvételkor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;
- saját előállításakor a közvetlen költségek;
- térítés nélküli átvételkor a piaci érték;
- ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többieként fellelt eszközök esetében a piaci érték;
- speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.

b) **Az értékcsökkenés leírás módszerei:**

- a tervezett évs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;
- aktiválás napjától egyenlően, havonta, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;

A Társaság a kisértékű (100.000 Ft) egyedi beszerzési, előállítását érték alatti tárgyi eszköz értéket használatbavételkor egy összegben.

c) **Az értékvesztés elszámolása és visszairása:**

- akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen (kétszertől 25 %-ot meghaladó eltérés, követeléseknél pedig az árbevétel 2 %-a) magasabb, mint a vizsgált eszköz piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé válik, megromlott;
- kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszairása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.

d) **A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:**

- a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni;
- a valuta és devizakészletek csökkenésekor az, átlagárfolyamon kell elszámolni;
- a külföldi pénzügyi eszközök értékelése és kötelezettségek állományba vétele az MNB középárfolyama alapján történik;
- a mérlegforduló napján megítélt valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett középárfolyamon történik;

4. **Az aktív és passzív időbeli elhatárolások köre**

a) **Aktív időbeli elhatárolások**

- Bevételek, melyek a mérleggel lezárt időszakra vonatkoznak, de csak a mérlegforduló napja után esedékesek.
- Költségek, ráfordítások, melyek a mérlegforduló napját követő időszakra számolhatók el.
- A véglegesen átvállalt, de a mérlegforduló napig pénzügyileg nem rendezett tartozás- átvállalás összege.
- Többiekötelezettségek (pl.: váltótartozás kamata) miatt összegek.

b) **Passzív időbeli elhatárolás**

- Bevételek, melyek a mérlegforduló napja előtt befolytak, de a következő év bevételeit képezik.
- Költségek, ráfordítások, melyek a mérleggel lezárt évet terhelik, de csak a mérleg fordulónapja után merülnek fel.
- A mérleggel lezárt évhez kapcsolódó prémiumok, jutalmak és azok járuléka.
- A mérlegforduló napja, és a mérlegképzési napja között ismertté vált, lezárt évet terhelő kötelezettségek.
- Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatások költséggel, ráfordítással még nem ellentételezett összege.
- Rendkívüli bevételek elszámolási halasztott bevételek.

II. **Specifikus rész a mérleghez kapcsolódóan**

II/1 **Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulása**

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének, valamint nettó értékének mérlegoránkénti alakulását a mellékletben közreadott tükör szemlélteti, a befektetett pénzügyi eszközök alakulásával együtt.

Az év végén be nem fejezettek beruházások értéke

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök elszámolt **terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.**

23 914 eFt

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna. A befektetett eszközök területén érték helyesbítést nem számoltunk el.

II/2 **Pénzeszközök bemutatása**

Mérlegsor	Bázis év	Tárgy év	Változás
Pénztár, csekk	1 526	1 422	-7%

<b>Bankbetétek</b>	<b>1 332 638</b>	<b>398 016</b>	<b>-70%</b>
--------------------	------------------	----------------	-------------

**II/3 Az időbeli elhatárolások bemutatása**

Az aktív és passzív időbeli elhatárolások jellegét és értékét a beszámoló melléklete szemlélteti.

**II/4 Követelések és kötelezettségek bemutatása**

Mérlegsor	Bázis év	Tárgy év	Változás
<b>Követelések</b>	<b>841 069</b>	<b>231 212</b>	<b>-73%</b>
<b>Kötelezettségek</b>	<b>5 542 862</b>	<b>6 254 081</b>	<b>13%</b>
Hátramarolt kötelezettségek	0	0	-
Hosszú lejáratú kötelezettségek	5 316 280	6 043 494	14%
Rövid lejáratú kötelezettségek	226 582	210 587	-7%

A hosszú lejáratú kötelezettségek soron a pénzügyi hálóg konstrukcióban vásárolt gépkocsi egy éven túli esedékességű törlesztő része szerepel.

A hosszú lejáratú kötelezettségek között szerepel a Társaság részére folyósított hitel, illetve kölcsön azon része, amely nem a beszámoló elfogadásának évében esedékes.

A hosszú lejáratú kötelezettségek soron a tartós kötelezettség kapcsolt vállalkozással szemben a vagyonekezelésbe átvett vagyon értéke 6 471 960 eFt. A a vagyonekezelésbe átvett eszközök visszafizetési alapja 438 323.-e Ft csökkentési mutató.

A hosszú lejáratú kötelezettségekből egy éven belül esedékes:

Az éves eredményből, illetve az eredménytartalekből osztalék nem kerül sem kifizetésre és sem meghatározásra.

0 eFt

A beszámolási időszakban osztalékkelőleg nem került kifizetésre sem a tárgy év, sem az eredménytartalék terhére.

**II/3 A céltartalékok bemutatása**

A beszámolási időszakban céltartalékokat nem képeztünk.

Feloldottunk a következő

o k b ó l:

vagyonekezelés beruházás

értékben:

Még fel nem oldott 2013 évi céltartalék

Részli számlák miatti bírság

21 611 eFt

78 470 eFt

**II/6 A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása**

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit a beszámoló melléklete szemlélteti.

**III. Szpecifikus rész az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódóan**

A beszámolási időszakban az értékesítés elszámolt nettó árbevétele alapvetően a fő tevékenységből fakadt.

Belföldi főtevékenység árbevétele:

633 388 eFt

Belföldi melléktevékenység árbevétele:

1 449 900 eFt

EU közösségi tagállamból származó árbevétel:

0 eFt

Harmadik országból származó árbevétel:

0 eFt

0 eFt

0 eFt

Összes értékesítés nettó árbevétele:

2 083 288 eFt

Az anyagiilegű ráfordítások értéke összesen:

1 955 530 eFt

amelyből: Elszámolt anyagok költsége:

725 164 eFt

Igénybevett szolgáltatások költsége:

223 745 eFt

Egyéb szolgáltatások költségei:

33 769 eFt

Eladott áruk beszerzési értéke:

27 174 eFt

Közvetített szolgáltatások értéke:

945 678 eFt

Az elszámolt személy jellegű ráfordítások értéke összesen:

397 468 eFt

amelyből: Bérköltségek:

281 890 eFt

Személyi jellegű kifizetések:

35 206 eFt

Bérfelrakások:

80 372 eFt

Az összes elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összege:

150 593 eFt

amelyből: Több év alatt elhasználandó eszközök terv szerinti écs:

150 593 eFt

Használatbavételkor egy összegben elszámolt écs:

0 eFt

Saját termelésű készletek állományváltozása:

0 eFt

Egyéb bevételek:

217 961 eFt

Egyéb ráfordítások:

38 560 eFt

Az üzemi(üzleti) tevékenység eredménye:

-240 902 eFt

Veszteség

<i>A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek bevételei:</i>		24 587 eFt
<i>amelyből: árfolyamnyereség:</i>		0 eFt
<i>kapott kamat, kamatjellegű bevétel:</i>		24 587 eFt
<i>A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek ráfordításai:</i>		770 eFt
<i>amelyből: árfolyamvesztés:</i>		3 eFt
<i>fizetett, elszámolt kamat, kamatjellegű ráfordítás:</i>		767 eFt
<b><i>Pénzügyi műveletek eredménye:</i></b>	<b>23 817 eFt</b>	<b>Nyereség</b>
<i>A tárgyévben lezárt határidős deviza ügylet eredménye:</i>		0 eFt
<b><i>Szokásos vállalkozási eredmény:</i></b>	<b>-217 085 eFt</b>	<b>Veszteség</b>
<b><i>Rendkívüli bevételek:</i></b>		<b>15 448 eFt</b>
<i>amely kapott támogatás / véglegesen kapott pénzeszközbevétel / véglegesen kapott szolgáltatás</i>		
<i>A kapott támogatásból a tárgy évre vonatkozóan az időarányos rész került elszámolásra. A kapott támogatás többi része</i>		
<i>halasztott bevételként a passzív időbeli elhatárolásról készített leltárban szerepel.</i>		
<i>Kapott támogatás jellege:</i>	<i>UNIO-s fejlesztést támogatás időarányos része</i>	7.348 eFt
<i>A rendkívüli bevételek közötti szerepes</i>	<i>a Térítés nélküli bérleti díj</i>	7.600 eFt
<b><i>Rendkívüli ráfordítások:</i></b>		<b>0 eFt</b>
<b><i>Rendkívüli eredmény:</i></b>	<b>15 448 eFt</b>	<b>Nyereség</b>
<b><i>Adózás előtti eredmény:</i></b>	<b>-201 637 eFt</b>	<b>Veszteség</b>
<i>Társasági adófizetési kötelezettség:</i>	0 eFt	
<b><i>Adózott eredmény:</i></b>	<b>-201 637 eFt</b>	<b>Veszteség</b>

#### IV. Tájékoztató rész

##### IV/1. *A tárgyévi munkavállalói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása*

<i>Az statisztikai állományi létszám:</i>	106 fő	281890 eFt
<i>ebből: fizikai</i>	72 fő	191650 eFt
<i>szellemi</i>	34 fő	90240 eFt

<i>Eredménykimutatás sor</i>	<i>Bázis év</i>	<i>Tárgy év</i>	<i>Változás</i>
<i>Személyi jellegű egyéb kifizetések</i>	34 026 eFt	35 206 eFt	3%

##### IV/2. *A vezető tisztségviselők jogviszonya, a beszámolási időszakban felvett járandóságnak, foyósított előlegekének bemutatása*

<i>A vezető tisztségviselők felvett járandósága a bérköltségek közül az ügyvezetői munkabér, mert az ügyvezető</i>		
<i>a feladatait munkaviszonyban látja el.</i>		
<i>A vezető tisztségviselő munkabére</i>		7800 eFt
<i>A felügyelő bizottság tagjainak az üzleti év után járó járandóságuk:</i>		6900 eFt

##### IV/3. *A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről*

*A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megtétele szempontjából jelentőséggel bírna.*

##### IV/4. *A saját tőke alakulásának bemutatása*

*A saját tőke elemeinek alakulását a beszámoló melléklete tartalmazza.*  
*A tulajdonosok a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátották.*  
*A beszámolási időszakban a cég tevékenységével kapcsolatosan csak a szükséges eszközöket vásárolta meg, illetve a cégnél dolgozó munkatársak kiválasztása is e rendezésén alapján történt meg.*  
*A Társaság a következő gazdasági évet nyereséggel tervezi zárni.*  
*A társaság 3 osztalpos beszámolót készített, melyet a Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő Testületének 257/2013.(X. 24.) döntése alapján a meg nem fizetett tőketartalék miatt került sor.*

##### IV/5. *Veszélyes hulladékkal való gazdálkodás.*

*Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a társaság az előírt rendelkezésének megfelelően jár el.*

**IV/6. Kapcsolat vállalkozásokkal kapcsolatos ügyletek**

*A tárgy évben kizárólag a tulajdonos Önkormányzat és alrendszerével kapcsolatos ügyletek fordultak elő.*

**IV/7. Szállítmányozás tevékenységi körével kapcsolatos kiegészítés**

*A társaság áruforgalmazási tevékenységét nem folytatta.*

2015. május 28.



Képviselőre jogosult személy aláírása

**Mellékletek:**

1. Befektetett eszközök - tőkőr
2. Mutatók
3. Saját tőke alakulása
4. Lekötött tartalék elemzése (Nincs mellékelve, mert nem tartalmaz adatot.)
5. Aktív és passzív elhatárolások
6. Cash flow kimutatás
7. Beszámoló bontása 7/1, 7-2, 7/3 melléklet



## Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

**Dunakeszi Közüzemi Nonprofit KFT**      Bázis évre  
2013.12.31      Tárgy évre  
2014.12.31

### Befektetett eszközök aránya =

$$\frac{\text{Befektetett eszközök} \times 100}{\text{Összes eszköz}} \qquad 70\% \qquad 89\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy a társaság összes eszközéből milyen hányadot tesznek ki a befektetett eszközök.

### Forgóeszközök aránya =

$$\frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhatárolás} \times 100}{\text{Összes eszköz}} \qquad 30\% \qquad 11\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy az összes eszközön belül milyen arányt képviselnek a forgóeszközök.

### Tőkeerősség (saját tőke aránya) =

$$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}} \qquad 28\% \qquad 18\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy a társaság eszközeit milyen arányban finanszírozza a saját tőke.

### Mérleg szerinti eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva =

$$\frac{\text{Mérleg szerinti eredmény} \times 100}{\text{Saját tőke}} \qquad -13\% \qquad -14\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy a tárgyévben a saját tőke növekedésében/csökkenésében milyen a hatása a mérleg szerinti eredménynek.

### Kötelezettségek aránya =

$$\frac{\text{Kötelezettségek} \times 100}{\text{Mérleg főösszeg}} \qquad 70\% \qquad 80\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy milyen a hosszú- és rövidlejáratú tartozások aránya.

### Befektetett eszközök fedezete =

$$\frac{\text{Saját tőke} \times 100}{\text{Befektetett eszközök}} \qquad 40\% \qquad 20\%$$

A mutató értéke kifejezi, hogy az összes befektetett eszközt milyen arányban finanszírozza a saját tőke.

**Forgótőke, saját tőke aránya =**

$\frac{\text{Forgótőke} \times 100}{\text{Saját tőke}}$	89%	31%
---	-----	-----

A rövid lejáratú kötelezettséggel csökkentett forgóeszközök (vagyis a nettó forgótőke), a saját tőke hány százalékára nyújt fedezetet.

**Likviditási mutató =**

$\frac{\text{Forgóeszközök} \times 100}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	978%	313%
---	------	------

A mutató értéke kifejezi, hogy a forgóeszközök összege milyen százalékát fedezi a rövid távú kötelezettségeknek.

**Árbevétel arányos üzleti eredmény =**

$\frac{\text{Üzemi(üzleti) tevékenység eredmény} \times 100}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	-26%	-12%
--	------	------

A mutató értéke kifejezi, hogy milyen a társaság alaptevékenységének jövedelmezősége.

**Bevétel arányos adózás előtti eredmény =**

$\frac{\text{Adózás előtti eredmény} \times 100}{\text{Összes árbevétel} + \text{összes bevétel}}$	-20%	-9%
--	------	-----

A mutató értéke kifejezi, hogy mekkora a társaság adózás előtti eredményének az összes bevételhez viszonyított hányada.

**Eszköz arányos jövedelmezőség =**

$\frac{\text{Adózás előtti eredmény} \times 100}{\text{Eszközök összesen}}$	-4%	-3%
---	-----	-----

A mutató értéke kifejezi, hogy egységnyi lekötött eszköz mekkora adózás előtti eredményt hoz létre, vagyis az eszköz jövedelemtermelő képességéről ad tájékoztatást.



**Saját tőke alakulása**

Készült a

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT**

2014 . évi Beszámolójához

Dátum: 2014. december 31.

eFt

<b>Tőkeelem</b>	<b>Nyitás</b>	<b>Növekedés</b>	<b>Csökkenés</b>	<b>Átkönyvelés</b>	<b>Zárás</b>
Jegyzett tőke	150 000	-	-		150 000
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-	-		-
Tőketartalék	2 002 588	-	598 380		1 404 208
Eredménytartalék	363 412	-	- 1	- 290 261	73 152
Lekötött tartalék	-	-	-		-
Értékelési tartalék	-	-	-		-
Mérleg szerinti eredmény	- 290 261	- 201 637	-	290 261	- 201 637
<b>Saját tőke</b>	<b>2 225 739</b>	<b>- 201 637</b>	<b>598 379</b>	<b>-</b>	<b>1 425 723</b>

## Aktív - Passzív elhatárolások leltára

Készült a

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT**

2014 . évi Beszámolójához

Dátum: 2014. december 31.

Bizonylat dátuma	Gazdasági esemény	Várható feloldás	Elhatárolás összege
<b>AKTÍV elhatárolások</b>			
2014.12.31	Távhőtámogatás	2015	72 890 432 Ft
2014.12.31	bevételek elhatárolása	2015	83 530 803 Ft
2014.12.31	költségek elhatárolása	2015	8 258 208 Ft
2014.12.31	Keop támogatás 2014 évi rész	2015	2 472 939 Ft
2014.12.31		2015	
2014.12.31	Egyéb kerekítés		120 Ft
<b>Aktív időbeli elhatárolások összesen:</b>			<b>167 152 500 Ft</b>
<b>Mérleg érték:</b>			<b>167 153 eFt</b>
<b>PASSZÍV elhatárolások</b>			
2014.12.31	Bevételek elhatárolása	2015	61 575 Ft
2014.12.31	költségek elhatárolása	2015	26 404 191 Ft
2014.12.31	CO2 kvóta bevétel elhatárolás	2015	5 152 800 Ft
2014.12.31	Támogatások halasztott bevételként	2015	41 527 057 Ft
		2016	
		2017	
		2018	
		2019	
2014.12.31	Egyéb		
<b>Passzív időbeli elhatárolások összesen:</b>			<b>73 145 623 Ft</b>
<b>Mérleg érték:</b>			<b>73 146 eFt</b>

**Cash Flow kimutatás**

Készült a

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit KFT**

2014 . évi Beszámolójához

Tényező	Tárgy év 2014.12.31
<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow)</b>	<b>682 575</b>
1. Adózás előtti eredmény	± - 201 637
korr:	
2. Elszámolt amortizáció	+ 150 593
3. Elszámolt értékvesztés és visszafrás	+ -
4. Céltartalékképzés és -felhasználás különbözete	± - 21 611
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	± -
6. Szállítói kötelezettség változása	± 202
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	± 156 752
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	± 20 396
9. Vevőkövetelés változása	± 14 208
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	± 607 098
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	± - 43 426
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	- -
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés	- -
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow)</b>	<b>- 1 610 892</b>
14. Befektetett eszközök beszerzése	- - 1 610 892
15. Befektetett eszközök eladása	+ -
16. Kapott osztalék, részesedés	+ -
<b>III. Pénzügyi műv. szárm. Pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow)</b>	<b>- 6 409</b>
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	+ -
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+ -
19. Hitel és kölcsön felvétele	+ -
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	+ -
21. Véglegesen kapott pénzeszköz	- -
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	- -
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	- -
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	- -
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	- -
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	- -
27. Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	+ - 6 409
<b>IV. Pénzeszközök változása (± I ± II ± III )</b>	<b>± - 934 726</b>

**Pénzeszközök változása a mérlegben****- 934 726**

1	0	7	7	3	0	2	0	-	3	5	3	0	-	5	7	2	-	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	0	6	5	7	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft.**

a vállalkozás megnevezése

**Dunakeszi, Szent István út 1. 27/547265**

a vállalkozás címe, telefonszáma

**2014**

**Éves beszámoló**

2014.12.31

**Távhőszolgáltatás és hulladékgyűjtés szétválasztás**

A 2014. évi beszámoló Kiegészítő melléklet 7.sz melléklete ( 7/1 , 7/2 és 7/3 mellékletek)

Keltezés: Dunakeszi, 2015. május 28.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZÜLEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Számla: 10773020-3630-572-13
Céginf. sz.: 13-09-065741

**DUNAKESZI KÖZÉSEMI Nonprofit Kft**

Adószám: 10773020-3630-572-13

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" vélcsoz (Százalék)

Távhó - Hulladékkezeléskódás - Egyéb tevékenységek megosztása adósz. E Ft-ban

Számlaszám	A tételek megnevezése	Előző év 2013.12.31.	Egyéb értékek módosítással	Tárgyiv	EGYÉB	HULLADÉK GAZDÁLK.		TÁVHÓ
						2013.12.31.	December 31.	
1	A Befektetett eszközök	5 582 744	-	7 005 338	6 531 395	25 899	448 044	
2	I. Immateriális javak	12 508	-	40 513	31 947	2 516	6 050	
3	Alapítás-kezelésének átvett értéke							
4	Konkret fejlesztési aktívus értéke	1 162		20 821	20 132	155	538	
5	Vagyoni értékű jogok	11 326		19 692	11 815	2 363	5 514	
6	Szellemi termékek							
7	Önkéntes vagy közérdekű támogatásból megvalósuló immateriális javakra adott előlegek							
8	Immateriális javak értékelési különbözete							
9	I. Immateriális javak értékelési különbözete							
10	II. Tárgyi eszközök	5 570 016	-	6 964 805	6 499 448	23 163	441 994	
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 380 965		6 475 458	6 443 223	787	51 445	
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	187 116		443 013	21 682	12 710	40 681	
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	15 936		23 222	19 829	456	1 837	
14	Teljesítmények							
15	Berendezések, felszerelések	6 300		23 914	14 704	9 210		
16	Berendezésekre adott előlegek							
17	Tárgyi eszközök értékelési különbözete							
18	III. Befektetett pénzeszközök	220	-	220	-	220	-	
19	Tartós részletek kapcsoló vállalkozásokban	220		220	-	220	-	
20	Tartósan adott kölcsönök kapcsoló vállalkozásokban							
21	Egyéb tartós részletek							
22	Tartósan adott kölcsönök egyéb részeseikkel viszonyban álló vállalkozásokban							
23	Egyéb tartósan adott kölcsönök							
24	Tartós hátrányos megítélésű értékpapírok							
25	Befektetett pénzeszközök értékelési különbözete							

A vállalkozás vezetője  
(Névvel)

Méltóság: Dunakeszi, 2015. május 25.

DUNAKESZI KÖZÉSEMI  
Nonprofit Kft.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Száma: 10773020-3530-572-13

Cégnév: sz.

**DUNAKESZI KÖZÖZEMEI Nonprofit Kft**

Az adatok az mérlegkészítés napjának adatai alapján

2015. 12. 31.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat (Egységek)

**Tárvétő - Hulladékgyűjtés - Egyéb tevékenységek megosztása**

Száma	A tárvétő megnevezése	Első év 2013.12.31.	Első év 2014.12.31.	Törvény	Egyéb	MULLADÉK SZÁDÁJUK	TÁRVÉTO
36	<b>B. Forgóeszközök</b>	2 214 981	598 380	658 929	102 611	313 954	242 364
37	I. Készletek	19 728	-	28 279	1 440	14 679	12 180
38	Anyagok	16 191	-	22 394	1 440	14 087	7907
39	Befolyásolt termékek és készletértékek	-	-	-	-	-	-
40	Nonvállalati készletértékek	-	-	-	-	-	-
41	Készletértékek	-	-	-	-	-	-
42	Áruk	3 537	-	6 745	-	562	5 183
43	Másfelvételre adott kölcsönök	-	-	-	-	-	-
44	Rövidtávú követelések	841 069	598 380	231 212	89 401	41 827	99 884
45	Követelések áruzárlatból és szolgáltatásból (vétel)	183 386	-	189 176	79 837	6 827	82 574
46	Követelések áruzárlatból származó	598 380	598 380	-	-	-	-
47	Követelések egyéb elszámolásból származó	-	-	-	-	-	-
48	Előlegesen kapott pénzeszközök	-	-	-	-	-	-
49	Egyéb követelések	59 303	-	62 034	9 564	35 000	17 310
50	III. Erőforrások	20 000	-	-	-	-	-
51	Részvétel a tárvétő vállalatokban	-	-	-	-	-	-
52	Egyéb részvétel	-	-	-	-	-	-
53	Saját részvények, saját üzletszámok	-	-	-	-	-	-
54	Forgóeszközök finanszírozásából származó	20 000	-	-	-	-	-
55	IV. Pénzeszközök	1 334 184	-	399 438	11 770	237 348	130 320
56	Pénztár, csekkek	1 526	-	1 422	66	868	366
57	Bankek	1 332 658	-	398 016	11 704	236 480	129 954
58	C. Aktív időbeli elhatárolás	123 727	-	167 153	3 935	39 368	123 856
59	Befizetésre kötelezett vállalkozások	123 727	-	167 153	3 935	39 368	123 856
60	Közfelhalmozási célú elhatárolás	313	-	158 304	2 508	38 319	117 567
61	Helyesbítő elhatárolások	-	-	8 259	1 427	549	6 283
62	<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>7 921 432</b>	<b>598 380</b>	<b>7 831 420</b>	<b>6 637 941</b>	<b>379 221</b>	<b>814 238</b>

Készítette: Dunakeszi, 2015. május 28.

  
A vállalkozás vezetője (képviselője)

DUNAKESZI KÖZÖZEMEI  
Nonprofit Kft.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Számla: 10773020-3530-572-13

Cégbiz. sz.

**DUNAKESZI KÖZÖSEMI Nonprofit Kft**

Az üzleti évi mérlegképes beszámoló (év végi mérleg)

2014. 12. 31.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat (Porrészek)

**Távhő - Hulladékgazdálkodás - Egyéb tevékenységek megosztása**

Száma	A tételek megnevezése	Üzleti év 2013.12.31	Elsőd érték/ módosítások	Tartalék	Egyéb	HULLADÉK GAZDÁLK.		Távhő
						2014. December 31	31	
D	Saját tőke	2 225 739	598 390	1 425 723	901 124	343 795	18 000	560 804
I.	Jegyzett tőke	190 000	-	190 000	90 000	-	-	42 000
II.	Elsőd részvételről kapott kölcsönök kivételével jegyzett, de még be nem fizezett tőke (+)	2 002 598	598 390	1 404 208	842 525	168 505	168 505	368 178
III.	Tartalékok	363 412	-	73 152	185 862	143 441	143 441	115 673
IV.	Eredményszámok	-	-	-	-	-	-	-
V.	Levonás tartások	-	-	-	-	-	-	-
VI.	Értékelési tartások	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Mening szerinti eredmény	280 261	-	201 637	245 438	13 849	13 849	28 953
E	Céltartalékok	100 081	-	78 470	-	-	-	78 470
III	Céltartalék a vállalkozás költségére	100 081	-	78 470	-	-	-	78 470
IV	Céltartalék a jövőbeni költségeire	-	-	-	-	-	-	-
IV	Egyéb céltartalék	-	-	-	-	-	-	-

A vállalkozás vezetője  
(aláírásával)

Kelt: Dunakeszi, 2015. május 28.

**DUNAKESZI KÖZÖSEMI**  
Nonprofit Kft.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Száma: 10773020-3530-572-13  
Cégnév: DUNA KÖZÉMI Nonprofit Kft.

**DUNAKESZI KÖZÉMI Nonprofit Kft.**

Az adat az mérlegbeszámoló (19. 10. 1991) 2014. 12. 31.

Eves beszámoló MÉRLEGE 'A' változat (Források)

Távtré - Hűtőszekélyüzem - Egyéb tevékenységek megosztása  
számok E Ft-ban

Száma	A társaság megnevezése	Előző év 2013.12.31	Előző évi(ek) módosításai	Távtré	KÖVETELÉSEK 2014. December 31	KÖVETELÉSEK 2014. December 31	HULLADÉK GAZDÁLK.	TÁVTRÉ
<b>F</b>	<b>KÖVETELÉSEK</b>	<b>5 543 862</b>	<b>-</b>	<b>6 254 081</b>	<b>6 110 823</b>	<b>35 127</b>	<b>-</b>	<b>108 131</b>
67	Hosszú lejáratú követelések	-	-	-	-	-	-	-
68	Hosszú lejáratú követelések kapcsoló vállalkozással szemben	-	-	-	-	-	-	-
69	Hosszú lejáratú követelések egyéb részvételrel szemben	-	-	-	-	-	-	-
70	Hosszú lejáratú követelések egyéb gazdasági társaságokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
71	Hosszú lejáratú követelések	5 316 280	-	6 043 494	6 033 637	9 857	-	-
72	Hosszú lejáratú követelések kapcsoló vállalkozásokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
73	Hosszú lejáratú követelések egyéb részvételrel szemben	-	-	-	-	-	-	-
74	Hosszú lejáratú követelések egyéb gazdasági társaságokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
75	Hosszú lejáratú követelések	4 277	-	6 783	-	6 783	-	-
76	Egyéb hosszú lejáratú követelések	-	-	-	-	-	-	-
77	Társaságvezetőkkel szembeni követelések	5 302 620	-	6 033 637	6 033 637	-	-	-
78	Társaságvezetőkkel szembeni követelések	-	-	-	-	-	-	-
79	Egyéb hosszú lejáratú követelések	9 483	-	3 074	-	3 074	-	-
80	Rövid lejáratú követelések	228 582	-	210 587	77 186	25 270	-	108 131
81	Rövid lejáratú követelések	-	-	-	-	-	-	-
82	Rövid lejáratú követelések kapcsoló vállalkozásokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
83	Rövid lejáratú követelések egyéb részvételrel szemben	-	-	-	-	-	-	-
84	Rövid lejáratú követelések egyéb gazdasági társaságokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
85	Rövid lejáratú követelések	187 621	-	187 623	51 528	20 198	-	96 157
86	Rövid lejáratú követelések	-	-	-	-	-	-	-
87	Rövid lejáratú követelések	-	-	-	-	-	-	-
88	Rövid lejáratú követelések	53 961	-	42 784	25 658	5 132	-	11 974
89	Rövid lejáratú követelések	52 750	-	73 148	25 994	289	-	46 853
90	Rövid lejáratú követelések	52 750	-	73 148	25 994	289	-	46 853
91	Bevételek passzív előirátásokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
92	Közfelhalmozás passzív előirátásokkal szemben	-	-	-	-	-	-	-
93	Hosszú lejáratú követelések	-	-	-	-	-	-	-
<b>94</b>	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>7 921 432</b>	<b>- 598 390</b>	<b>7 831 420</b>	<b>6 637 941</b>	<b>379 221</b>	<b>-</b>	<b>814 258</b>

  
A vállalkozás vezetője

Készült: Dunakeszi, 2015. május 28.

DUNAKESZI KÖZÉMI  
Nonprofit Kft.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13



Száma: 10773020-3530-572-13

Cégnév: a.t.

**DUNAKESZI KÖZÉLMI Nonprofit Kft**

A társaság megnevezése (év, év. módz) 2014. 12. 31.

Eves beszámoló "A" EREDMÉNYMUTATÁSA, összesítés eljártat

**Távhő - Hulladékgazdálkodás - Egyéb tevékenységek megosztása**

	A létesít megnevezése	Első év 2013.12.31	Első év(ek) módosítás	Távhő	2014. December 31		HULLADÉK GAZDÁLK.	TÁVHŐ
					BEVÉB	ÉRTELMEZŐ		
1	1. Befizetés értékelés nettó ártévétele	1 363 703			1 242 919		250 440	589 929
2	2. Előzetes értékelés nettó ártévétele							
3	3. Erőforrás nettó ártévétele	1 363 703			1 242 919		250 440	589 929
4	4. Saját termelési költségek, ártévétele							
5	5. Saját előállítású eszközök értéke							
6	6. Ártévétele nettó teljesítmények							
7	7. Egyéb bevételek	21 300		217 961	25 169		1 155	191 807
8	8. Hosszú távú eszközök értékelése							
9	9. Anyagköltség	706 461		725 164	130 750		59 691	534 723
10	10. Igénybe vett szolgáltatások értéke	164 604		223 745	161 776		23 045	38 924
11	11. Egyéb szolgáltatások értéke	31 139		33 789	12 274		9 705	11 790
12	12. Eladott áruk beszerzési értéke	8 720		27 174	27 101		73	
13	13. Előzetes (átvételek) szolgáltatások értéke	200 735		945 678	856 856		33 966	66 736
14	14. Ártévételek értékelése	1 111 680		1 955 530	1 183 757		125 600	641 173
15	15. Jelenlegi értékelés	239 232		261 650	189 629		96 690	59 991
16	16. Jelenlegi értékelés egyéb költségek	84 026		35 206	20 747		6 504	5 965
17	17. Jelenlegi értékelés	73 143		60 372	44 877		17 923	17 772
18	18. Személyi jellegű költségek	365 431		397 458	225 053		93 107	79 308
19	19. Értékelési érték	131 277		150 593	111 336		8 002	31 255
20	20. Egyéb értékelés	196 361		38 690	12 321		14 197	12 042
21	21. Várható értékelés	19 935		11 463	434		3 878	7 181
22	22. Összesen	359 755		240 902	289 349		10 689	17 758

  
A társaság vezetője  
(Névváltozat)

Készült: Dunakeszi, 2015. március 25.

DUNAKESZI KÖZÉLMI  
Nonprofit Kft.  
2120 Dunakeszi, Szem István u.1.  
Adószám:10773020-2-13

Száml. sz.: 10773020-3530-572-13

Céginf. sz.:

**DUNAKESZI KÖZÖSEMI Nonprofit Kft**

Az üzleti év megkezdésének (év. hó. nap):

2014. 12. 31.

Éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA beszámoló előzetes

**Távrhó - Hulladékkezelődés - Egyéb tevékenységek megosztása**

A táblai megnevezés	Előző év 2013.12.31	Eltérít. (e/év) módszertan	Tervező	Egyéb	HULLADÉK GAZDÁLK.	TÁVRHÓ
13. Kiszámlázott (jelen) számlák és részletek Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott						
14. Részletekbe nem tartozó számlák értékesítése Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott						
15. Beérkező pénzügyi eszközök: kamatok, előnyfelvétel Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott	65 601		24 557	23 910	130	547
16. Egyéb (kapott) kamatok és kamatmentes bevételek Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott						
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei						
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	65 601		24 557	23 910	130	547
18. Befizetésen pénzügyi eszközök előnyfelvétel Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott	1 209		767		767	
19. Fizetésen kamatok és kamatmentes bevételek Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott						
20. Részletekbe nem tartozó számlák értékesítése Ebből: kapcsolattartó vállalkozásokról kapott						
21. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			3		3	
IX. Pénzügyi műveletek bevételei	1 209		770		770	
B. Pénzügyi műv. eredménye	64 392		23 817	23 910	640	547
C. Szokásos vállalkozás eredménye	295 363		217 085	245 439	10 048	18 305
X. Rendkívüli bevételek	7 600		15 448		3 800	11 648
XI. Rendkívüli bevételek						
D. Rendkívüli eredmény	7 600		15 448		3 800	11 648
E. Adószó előtti eredmény	287 763		201 637	245 439	13 848	29 953
XII. Adószó előtti eredmény - lényegi adó	2 488					
F. Adószó előtti eredmény	290 251		201 637	245 439	13 848	29 953
22. Eredménytartalék igénybevétele osztalék, részvényre						
23. Jövőbeli elcsúszás, részvényre						
G. Mérleg szerinti eredmény	290 251		201 637		13 848	29 953

Készítve: Dunakeszi, 2015. május 26.

  
K. (Készítette: Vezető)

DUNAKESZI KÖZÖSEMI  
Nonprofit Kft.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Szám: 10773020-3550-572-12
Cégnév: 13-09-065741
<b>DUNAKESZTI KÖZLEMI NYOMDÁR</b>
Az állam- és vállalkozásjogi törvény szerinti cégazonosító azonosítója

Fűtőmű megosztás

Éves beszámoló MERLEGE 'A' változat (Eszközök)

	Fűtőmű	Éves beszámoló	Távolsági teremtés	Távolsági szolgáltatás	adatok E Ft-ben
	175 505	1 227	376 285	480	Fűtőmű Összesen, Tárgyi Állomány
I. Immateriális javak					
1. Alapítás-átszervezési aktívák értéke					449 044
2. Kísérleti fejlesztés aktívák értéke					6 050
3. Vagyoni értékek					
4. Szellemi termékek					536
5. Üzleti vagy cégjelzők					5 514
6. Immateriális javakra adott előlegek					
7. Immateriális javak értékteljesítése					
8. Tárgyi eszközök	174 276		376 285	480	65 229
9. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok					8 436
10. Műszaki berendezések, gépek, járművek					56 856
11. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek					1 937
12. Tervezéssel					
13. Beruházások, felújítások					
14. Beruházásra adott előlegek					
15. Tárgyi eszközök értékteljesítése					
16. Behalmozott pénzeszközök					
17. Törlesztéses kölcsönök értékteljesítésében					
18. Társasági adó költségek értékteljesítésében					
19. Egyéb törlesztéses kölcsönök értékteljesítésében					
20. Társasági adó költségek értékteljesítésében					
21. Egyéb törlesztéses kölcsönök értékteljesítésében					
22. Társasági adó költségek értékteljesítésében					
23. Egyéb törlesztéses kölcsönök értékteljesítésében					
24. Társasági adó költségek értékteljesítésében					
25. Egyéb törlesztéses kölcsönök értékteljesítésében					

*[Handwritten signature]*  
A vállalkozás vezetője (kezelője)

DUNAKESZTI KÖZLEMI NYOMDÁR Kft.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Számla: 1073/2020-3530-572-4/3  
 Cégjegyzék: 13-09-965741  
**DunaKeszzi Közzétartó Nonprofit Kft.**  
 As Gábor és társaságaiért (Kft. No. 003)  
 Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat (Eszközök)

Tárgy	A ténylegesen megvalósult értékek		Előző év értékei módosítások	Távlatos értékek		Távlatos termelési költség	Távlatos szociális költség	Egyéb E Ft-ban
	2020.12.31-ig	2020.12.31-ig		2020.12.31-ig	2020.12.31-ig			
<b>A. Vél megnevezése</b>	<b>1 300 933</b>		-	<b>78 375</b>		-	<b>163 989</b>	<b>242 364</b>
<b>B. Forgóeszközök</b>	<b>7 089</b>		-	<b>10 336</b>		-	<b>1 824</b>	<b>12 160</b>
26. Készletek								
27. Árnyékok								
28. Befektetési értékek és pénzeszközök								
29. Növények, gubók és egyéb állatok								
30. Készletértékek								
31. Árnyékok								
32. Készletértékek								
33. Készletértékek								
34. II. Készletértékek								
35. Készletértékek								
36. Készletértékek								
37. Készletértékek								
38. Készletértékek								
39. Készletértékek								
40. Készletértékek								
41. Készletértékek								
42. Készletértékek								
43. Készletértékek								
44. Készletértékek								
45. Készletértékek								
46. Készletértékek								
47. Készletértékek								
48. Készletértékek								
49. Készletértékek								
50. Készletértékek								
51. Készletértékek								
<b>C. Álló eszközök, beruházások</b>	<b>815 657</b>		-	<b>53 274</b>		-	<b>77 046</b>	<b>130 328</b>
52. Beruházások								
53. Beruházások								
54. Beruházások								
55. Beruházások								
56. Beruházások								
57. Beruházások								
58. Beruházások								
59. Beruházások								
60. Beruházások								
61. Beruházások								
62. Beruházások								
63. Beruházások								
64. Beruházások								
65. Beruházások								
66. Beruházások								
67. Beruházások								
68. Beruházások								
69. Beruházások								
70. Beruházások								
71. Beruházások								
72. Beruházások								
73. Beruházások								
74. Beruházások								
75. Beruházások								
76. Beruházások								
77. Beruházások								
78. Beruházások								
79. Beruházások								
80. Beruházások								
81. Beruházások								
82. Beruházások								
83. Beruházások								
84. Beruházások								
85. Beruházások								
86. Beruházások								
87. Beruházások								
88. Beruházások								
89. Beruházások								
90. Beruházások								
91. Beruházások								
92. Beruházások								
93. Beruházások								
94. Beruházások								
95. Beruházások								
96. Beruházások								
97. Beruházások								
98. Beruházások								
99. Beruházások								
100. Beruházások								
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>1 564 256</b>		-	<b>560 413</b>		<b>480</b>	<b>253 845</b>	<b>814 258</b>

A vállalkozás vezetője (kezelője):



Készítve: 2020. május 26.

DUNA KESZZI KÖZZÉTARTÓ  
 Nonprofit Kft.  
 2120 DunaKeszzi, Szenti István u. 1.  
 Adószám: 10779020-2-13

Számla: 10773020-3330-572-13  
 Cégir. sz.: 13-89-9652/1  
 Dunakeszi Közzétartás Társaság Rt.

Adószám megnevezése (év. hó. nap):  
 Éves beszámoló MERLEGE "A" változat  
 (Fennsík)

Száma	A társaság részlete	Előző év	Előző évi módosítások	Távlati értékek		Távlati értékek összesen	Távlati értékek összesen	Külső módosítások
				Összesen	Távlati érték			
20	D Sajjt tőke	1 269 896	-	510 283	509 813	430	70 511	530 804
21	I. Jegyzett tőke					143	6 300	
22	Ebből jegyzésmentes tulajdoni részesedés visszaváltása					-	-	
23	Jegyzés, de még be nem tartott tőke (-)					2 286	568 293	
24	II. Tőkeeszközök					363	17 351	
25	III. Erőforrásaitok					-	-	
26	IV. Leendő tiszteletdíjak					-	-	
27	V. Erőforrásaitok					2 351	613 153	
28	VI. Munkaadókat terhelő járulékok					-	-	
29	VII. Munkaadókat terhelő járulékok					-	-	
30	VIII. Munkaadókat terhelő járulékok					-	-	
31	E Céltartalékok	78 470	-	-	-	-	78 470	78 470
32	Céltartalék a vállalat közzétartására					-	-	
33	Céltartalék a jövőbeli közzétartásra					-	-	
34	Egyéb céltartalékok					-	-	
35	Egyéb céltartalékok					-	-	

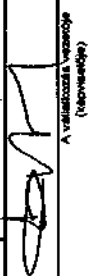
Készítette: [Signature]  
 A vállalkozás vezetője (megnevezés)

DUNAKESZI KÖZZÉTARTÁS  
 Nonprofit Kft.  
 2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
 Adószám: 10773020-2-13

Szám: 10773020-5039-572-18
Céginév: 18-09-055741
<b>DUNA KESZŐ KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.</b>

Eves beszámoló MERLEGE "A" változat (Források)

Száma	A tétel megnevezése	Előző év	Első év (új) módosítás	Egyes év		Tervező év	Tervező év összes	Első év (új) módosítás
				Előző év	Első év (új) módosítás			
4	<b>A tétel megnevezése</b>							
4	<b>F Kötelezettségek</b>	136 040	-	50 120	50 120	-	58 011	108 131
47	I. Hosszúlejáratú kötelezettségek							
48	Hosszúlejáratú kötelezettségek törlesztésére felvett kölcsönök							
49	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
50	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
51	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
52	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
53	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
54	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
55	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
56	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
57	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
58	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
59	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
60	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
61	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
62	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
63	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
64	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
65	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
66	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
67	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
68	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
69	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
70	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
71	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
72	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
73	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
74	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
75	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
76	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
77	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
78	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
79	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
80	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
81	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
82	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
83	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
84	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
85	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
86	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
87	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
88	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
89	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
90	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
91	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
92	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
93	Hosszúlejáratú kötelezettségek egyéb finanszírozásból származó lejárati kötelezettségei							
94	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>1 964 256</b>	<b>-</b>	<b>560 413</b>	<b>560 933</b>	<b>460</b>	<b>233 845</b>	<b>614 258</b>

Készítette:  2025. május 28.  
A vállalkozás vezetője (névszerűen)

DUNA KESZŐ KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Szácz: 10773020-9593672-15  
 Cégjeg. sz.: 13-09-065764  
**Dunakeszi Községi Nonprofit Kft.**

Az állam- és vállalkozásügyi tör. 64. cikk  
 5. és 6. szakasza  
 "A" EREDMÉNYKALKULÁCIÓ  
 (összevétel alapján)

Tétel száma	A tételek megnevezése	Előző év összege	Előző évi módosítás	Távító termelés		Távító szolgá- latok	Távító összes	Egyéb E Ft-ban
				Gazdaság	Távító			
1	Belföld értékesítés nettó árbevétele						599 929	
2	Exportárbevételek nettó árbevétele							
I.	Értékesítés nettó árbevétele	730 249	-				599 929	599 929
3	Saját termelési költségek előírt módosítása							
4	Saját előállítású eszközök elvett értéke							
II.	Átszámított saját költségek							
III.	Egyéb bevétel							
	III. sorból visszatartott értékesítés						191 607	191 607
5	Anyagköltség							
6	Igenye vett szolgáltatások értéke				2 246		93 285	
7	Egyéb szolgáltatások értéke						6 917	
8	Ellátott árult beszerzési értéke						2 004	
9	Ellátott (közvetített) szolgáltatások értéke							9 475
IV.	Anyagköltség módosítások	598 863	-	529 792	527 546		111 381	641 173
10	Belföldi							
11	Statisztikai jogú egyéb társaságok						27 790	
12	Belföldi						2 976	
V.	Statisztikai jogú módosítások	96 320	-	39 654	39 654		8 886	79 308
VI.	Ellátásból származó							
VII.	Egyéb módosítások							
	VII. sorból: értékesítés							
A	Üzemi tevékenység eredménye	11 183	-	583 200	580 249	105	600 938	17 738

*[Handwritten signature]*  
 A vállalkozás vezetője  
 (képviselettel)

DUNAKESZI KÖZSÉGI  
 Nonprofit Kft.  
 2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
 Adószám: 10773020-2-15

Szám: 10773020-3030-572-B  
 Cégév. sz.: 13-09-065749  
**Dunakeszi Közzétartás Nonprofit Kft.**

Asztali ár megfigyelés (év, hó, nap)  
 Éves beszámoló  
 "K" EREDMÉNYMUTATÁSA  
 (összehangolt eljárás)

Törzsszáma	A tétel megnevezése	Előző év	Első év (első mérlegforduló)	Távolsági termelés		Távolsági elvétel	Távolsági elvétel	Összesen
				Összesen	Távolsági			
13	Kapott (jkt) összegek és nézések Ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott							
14	Részvételiek értékesítésének előnyességéből Ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott							
15	Beleértve: társasági adókat, kamatokat, előnyességéből Ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott							
16	Egyéb (kapott) kamatok és kamatjellegű bevételek Ebből: kapcsolati vállalkozástól kapott							
17	Társasági művelés egyéb bevételei							
VIII.	Társasági művelés bevételei	2 470						547
18	Beleértve: társasági adókat, előnyességéből Ebből: kapcsolati vállalkozástól adott							
19	Feladott kamatok és kamatjellegű elvételök Ebből: kapcsolati vállalkozástól adott							
20	Részvételiek, értékesítések, bankkamatok értékesítéséből							
21	Társasági művelés egyéb elvételök							
IX.	Társasági művelés elvételök	303						
B	Társasági m.b.v. eredménye	2 167						547
C	Szokásos vállalkoz. eredmény	8 996		503 200	500 849	2 351	601 505	18 305
X.	Rendkív. bevételek							
XI.	Rendkív. elvételök							
D	Rendkív. eredmény	3 800					11 648	11 648
E	Adózás előtti eredmény	5 196		503 200	500 849	2 351	613 153	29 963
XII.	Adófizetési kötelezettség - újracsúszás							
F	Adózott eredmény	5 196		503 200	500 849	2 351	613 153	29 963
Z2	Eredményesek igénybevétele összegek, nézések							
Z3	Jóvágyotti összegek, nézések							
G	Mérleg szerinti eredmény	5 196		503 200	500 849	2 351	613 153	29 963

Kétség: Dunakeszi 2015. május 28.  
 (kétségbevitel)

DUNAKESZI KÖZZÉTARTÁS  
 Nonprofit Kft.  
 2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
 Adószám: 10773020-2-13



**DUNAKESZI KÖZÖZEMI Nonprofit Kft**

Az adatok forintmértékben értendők, ha nem jelöljük másként.

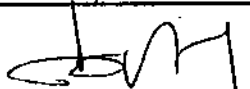
MFK 12. Pk.

**Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
(Eszközök)

**Hulladékgazdálkodás**

Száma	A táblát megnevezése	Előző év	Eltérő évi(ek) módosítás	Tárgyév
		2013.12.31		2014. December 31
1	<b>A Befektetett eszközök</b>	<b>30 847</b>		<b>25 899</b>
2	I. Immateriális javak	83		2 518
3	Alapítás-átvételre átvitt értékek			-
4	Kísérleti fejlesztés átvitt értéke			-
5	Vagyoni értékű jogok	37		163
6	Szellemi termékek	46		2 363
7	Újraelértékelési tartalék			-
8	Immateriális javakra adott előlegek			-
9	Immateriális javak értékteljesítése			-
10	<b>II. Tárgyi eszközök</b>	<b>30 764</b>		<b>23 381</b>
11	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 841		767
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	25 178		12 710
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	745		466
14	Tenyészállatok			-
15	Beruházások, felújítások			9 210
16	Beruházásokra adott előlegek			-
17	Tárgyi eszközök értékteljesítése			-
18	<b>III. Befektetett pénzeszközök</b>			<b>220</b>
19	Társas részvételbe kapcsoló vállalkozásban			220
20	Társasán adott kölcsönök kapcsoló vállalkozásban			-
21	Egyéb tartós részvétel			-
22	Társasán adott kölcsönök egyéb részvételről viszonyban álló vállalkozásban			-
23	Egyéb tartásán adott kölcsön			-
24	Társas hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			-
25	Belföldi pénzeszközök értékteljesítése			-

Keltetés: Dunakeszi, 2015. május 28.

  
 A vállalkozás vezetője  
 (képviselője)

DUNAKESZI KÖZÖZEMI Nonprofit Kft. ③  
 100 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
 Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz.	10773020-3530-572-13
Cégnév	

12

### DUNAKESZI KÖZÖZEMI Nonprofit Kft

Az állam törvényhatósága (k. n. n. n.)

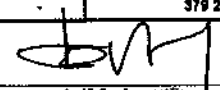
2014. 12. 31.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
(Eszközök)

Hulladékgazdálkodás

A tételek megnevezése	Előző év	Előző évről) módosítás	Tárgyév
	2013. 12. 31.		2014. December 31.
<b>B Forgóeszközök</b>	<b>534 393</b>		<b>313 984</b>
<b>I. Készletek</b>	<b>7 672</b>		<b>14 679</b>
Anyagok	7 382		14 097
Befejezetlen termelés és félkész termékek			
Növekedés-, víz- és egyéb ártalok			
Késztermékek			
Áruk	290		692
Készletekre adott ottlógok			
<b>II. Követelések</b>	<b>159 409</b>		<b>41 827</b>
Követelések áruzállásból és szolgáltatásból (vevők)	94 843		6 827
Követelések kapcsoló vállalkozásokkal szemben	113 692		
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
Vállalkozások			
Egyéb követelések	10 874		35 100
<b>III. Értékpapírok</b>	<b>3 800</b>		
Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
Egyéb részesedés			
Saját részvények, saját üzlet/dézek			
Forgalmi célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	3 800		
<b>IV. Pénzeszközök</b>	<b>363 512</b>		<b>257 348</b>
Pénztár, készpénz	290		958
Bankbetétek	363 222		256 390
<b>C Aktív időbeli elhatárolás</b>	<b>33 541</b>		<b>39 388</b>
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	33 541		38 819
Kötelezetk., rfordítások aktív időbeli elhatárolása			549
Hitelviszony rfordítások			
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>598 781</b>		<b>379 221</b>

Készítette: Dunakeszi, 2015. május 28.

  
 A vállalkozás vezetője  
(képviselője)

DUNAKESZI KÖZÖZEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz.	10773020-3530-572-13
Cégbír.sz.	

13

## DUNAKESZI KÖZÖZEMI Nonprofit Kft

Az előző év véglegességéről (év. hó. nap)

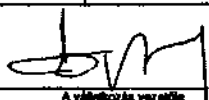
2014. 12. 31.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat  
(Főnyelv)


Huláladékgazdálkodás

	A lélel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
		2013/12/31		2014. December 31
03	D Saját tőke	552 433	-	343 798
04	L Jegyzett tőke	28 600		18 000
05	Ebből részvénytől kiegészítő részvétel növekedése			-
06	R. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			-
07	II. Tőketartalék	380 492		168 506
08	IV. Eredménytartalék	108 044		143 441
09	V. Lezárt tartalék			-
09	VI. Értékelési tartalék			-
01	VII. Mérleg szerinti eredmény	35 397		13 849
02	E Céltartalékok	-	-	-
03	Céltartalék a várható kötelezettségekre			0
04	Céltartalék a jövőbeni költésekre			-
05	Egyéb céltartalék			-

Készítés: Dunakeszi, 2015. május 28.



A vállalkozás vezetője  
(képviseletje)

DUNAKESZI KÖZÖZEMI  
Nonprofit Kft.   
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz.	10773020-3530-672-13
Cégtit.sz.	

14

## DUNAKESZI KÖZÖZEMI Nonprofit Kft.

Az évi beszámoló készítésének napja

2016. 02. 29.

Éves beszámoló MÉRLEGE "A" vállalat  
(Forradék)

Egyéb tevékenységek megosztása

A Műveletrész	Előző év	Előző év(ek) módosítással	Tárgyév
	2015. 12. 31.		2016. December 31.
<b>F Kötelezettségek</b>	<b>40 348</b>	-	<b>35 127</b>
<b>I. Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>			
Hosszú lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben			
Hosszú lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
Hosszú lejáratú kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
<b>II. Rövidlejáratú kötelezettség</b>	<b>13 780</b>	-	<b>9 857</b>
Hosszú lejáratú kapott kölcsönök			
Átvett kölcsönök			
Tartozások kölcsönfelvételéből			
Beruházási és fejlesztési kölcsönök	4 277		6 763
Egyéb hosszú lejáratú kölcsönök			
Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben			
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	9 483		3 074
<b>III. Rövidlejáratú kötelezettség</b>	<b>32 688</b>	-	<b>25 270</b>
Rövid lejáratú kölcsönök			
Ebből: az átvett kölcsönök			
Rövid lejáratú kölcsönök			
Vevőkhöz kapott előlegek			
Kötelezettségek áruzárlásból és szolgáltatásból (szállások)			
Vállalkozások			
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben			
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	9 347		5 132
<b>G Passzív időbeli elhatárolás</b>		-	<b>299</b>
Bevételek passzív időbeli elhatárolása			299
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			
Határozott bevételek			
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>598 781</b>	-	<b>379 221</b>

Készítés: Dunakeszi, 2016. május 28.



A vállalkozás vezetője  
(képviseletje)

DUNAKESZI KÖZÖZEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz. 10773020-3630-572-13

Cégb. sz.

31

## DUNAKESZI KÖZÖZEMI Nonprofit Kft

Az adatok az adatkezelés napja (h. n. nap)

2014. 12. 31.

Éves beszámoló "A" EREDMÉNYMUTATÁSA öszönöség eljárásal

Hulladékgazdáléokodás

	A tételek megnevezése	Első év		Tégyév
		2013.12.31	Első év (ek) módosításai	
		2014. December 31		
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	239 995		250 440
2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
1.	Értékesítés nettó árbevétele	239 995		250 440
3	Saját termelésű készletek átkönyvtételezése			
4	Saját előállítású eszközök átvetté értéke			
II.	Aktívum saját teljesítmények			
III.	Egyéb bevételek	972		1 355
	III.sorból: visszatérí értékesítés			
5	Aryagtelőség	50 024		59 681
6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	29 726		23 045
7	Egyéb szolgáltatások értéke	10 377		9 705
8	Eladott árak beszerzési értéke			73
9	Eladott (úszvatell) szolgáltatások értéke	16 482		33 086
IV.	Aryagtellegő ráfordítások	114 618		126 600
10	Bérlés	63 622		66 680
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	9 677		6 604
12	Bérlések	17 043		17 923
V.	Személyi jellegű ráfordítások	90 342		93 107
VI.	Értékszekkenési leírás	9 667		8 002
VII.	Egyéb ráfordítások	6 575		14 197
	VII.sorból: értékesítés			3 678
A	Üzemi tevékenység eredménye	19 665		10 689

Keltetés: Dunakeszi, 2015. május 28.

A vállalkozás vezetője  
(képviseletje)DUNAKESZI KÖZÖZEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13

Stat.sz.	10773020-3530-572-13
Cégbír.sz.	

32

### DUNAKESZI KÖZÖSEMI Nonprofit Kft

Az adatok év mérlegfordulójára (év. h.h. nap) 2014. 12. 31.

Éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA Gazdasági előírásai

Hufladékgazdálkodás

A tételek megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosítottai	Tárgyév
	2013.12.31		2014. December 31
13 Kapott (járó) osztott és részesedés Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			
14 Részesedések értékesítésének árfolyamvesztése Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			
15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamvesztése Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott			
16 Egyéb (kapott) kamatok és kamajellegű bevételek Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott	12 941		130
17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	12 941	-	130
18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott			
19 Fizetendő kamatok és kamajellegű ráfordítások Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott	1 209		787
20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értéktartaléka			
21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			3
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 209	-	770
B Pénzügyi műv. eredménye	11 732	-	640
C Szokásos vállalk. eredmény	31 597	-	10 049
X. Rendkívüli bevételek	3 800		3 800
XI. Rendkívüli ráfordítások			
D Rendkívüli eredmény	3 800	-	3 800
E Adózás előtti eredmény	35 397	-	13 849
XR. Adózással kötelezettség - társasági adó			
F Adózott eredmény	35 397	-	13 849
22 Eredménytartalék igénybevétele osztalékokra, részesedésre			
23 Jörvénycélok osztalék, részesedés			
G Mérleg szerinti eredmény	35 397		13 849

Keltető: Dunakeszi, 2015. május 28.

  
A vállalkozás vezetője  
(képviseletje)

DUNAKESZI KÖZÖSEMI  
Nonprofit Kft. ③  
2120 Dunakeszi, Szent István u. 1.  
Adószám: 10773020-2-13